

COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

PROCEDURA APERTA INERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaquindici il giorno VENTITRE del mese di Gennaio, dalle ore 11:15 in poi, in Alcamo, nel settore Servizi Tecnici e Manutentivi, sotto la Presidenza dell'Ing. Enza Anna Parrino, svolge le funzioni di segretario verbalizzante, la dott.ssa Francesca Pirrone, e alla continua presenza delle Sig.re: Angela Butera nata ad Alcamo il 27/02/1968 e Giovanna Piccichè, nata ad Alcamo il 25/05/1966, dipendenti comunali, testimoni richiesti noti ed idonei, si avvia la procedura aperta relativa ai RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59 per l'importo complessivo di Euro € 264.770,21 di cui: € 193.805,03 per lavori soggetti a ribasso; € 60.235,66 per spese relative al costo della manodopera non soggette a ribasso; € 10.729,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

P r e m e s s o c h e: =====

- con Delibera di G.M. n. 241 del 05/08/2013 si approvava il progetto esecutivo avente ad oggetto: RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG: 6026779F59 per l'importo complessivo di Euro € 350.000,00;=====

- con Determinazione del Dirigente del 4° Settore Servizi Tecnici e Manutentivi N°02345 del 28.11.2014, si procedeva alla scelta del metodo di gara, all'approvazione schema bando di gara e disciplinare di gara e inserimento clausola sociale nel capitolato speciale di appalto;=====



- il bando di gara é stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune dal 10/12/2014 al 08/01/2015, nonché sul sito web del Comune;=====

- che nel bando di gara è detto che le offerte, in plico sigillato dovevano pervenire al Comune entro le ore 12,00 del giorno 08.01.2015;=====

- con verbale di gara del 13.01.2015 sono stati esaminati i plichi dal n. 1 al n. 2 e sono stati aggiornati i lavori alle ore 10:00 del 14.01.2015;=====

- con verbale di gara del 14.01.2015 sono stati esaminati i plichi dal n.3 al n. 40 e sono stati aggiornati i lavori alle ore 10:00 del 15.01.2015;=====

- con verbale di gara del 15.01.2015 sono stati esaminati i plichi dal n.41 al n. 82 e si è rinviata la gara a data da destinarsi;=====

- con Avviso Pubblico del 16/01/2015 prot. n. 1079/2015 si rinviava la prosecuzione della gara alle ore 11:00 del 21/01/2015;=====

- con Avviso Pubblico del 21/01/2015 prot. n. 1394 si rinviava la prosecuzione della gara alle ore 11:00 del 22/01/2015;=====

- con Avviso Pubblico del 22/01/2015 prot. n. 1615 si rinviava la prosecuzione della gara alle ore 11:00 del 23/01/2015.=====

Tutto ciò premesso, il Presidente dà atto che l'impresa PROGRESSS GROUP SRL, plico n. 20, ha fatto pervenire entro i termini stabiliti le dichiarazioni da integrare; viene, quindi, ammessa alla gara.=====

Il Presidente dà atto che l'impresa ENERTECH srl, plico n. 80, ha integrato entro i termini stabiliti la cauzione garantendo una somma pari al 2% dell'importo a base di gara; viene, quindi, ammessa alla gara;=====

Il Presidente dà, altresì, atto che l'impresa Iovino Salvatore, plico n.41, non ha regolarizzato la documentazione di partecipazione alla gara e viene, pertanto, esclusa.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura delle stesse come di seguito indicato:

1	VOTI ANTONIO	36,3143%
2	EDIL PROJECT S.R.L.	36,2019%
3	EUROSERVIZI S.R.L.	36,3767%
4	LAVORO SUD SRL	36,3678%
5	ELIMAR S.R.L.	37,0123%
6	M.B. LAVORI EDILI S.R.L.	36,3389%
7	LOVERAL SRL	36,3108%
8	IMPRESA GEN COSTRUZIONI S.R.L.	36,1948%
9	FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	36,4373%
10	BARRACO COSTRUZIONI S.R.L.	35,7650%
11	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	36,2756%
12	NUOVE COSTRUZIONI SRL	36,3793%
13	NEW ENERGY S.R.L.	36,2388%
14	EDIL COMPANY S.R.L.	36,1937%
15	GUIDA AGOSTINO	36,2489%
16	CO.DI.MAR. S.R.L.	36,2120%
17	AGG IMPIANTI S.R.L.	36,1927%
18	B & C COSTRUZIONI S.R.L.	36,3244%
19	B.C.R. PROJECT S.N.C.	36,0860%
20	PROGRESSO GROUP S.R.L.	36,3548%
21	IMPRESA COSTRUZIONI "GUARNERI S.R.L.	36,3876%
22	IMPRESA COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L.	36,2676%
23	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	36,2540%
24	PIRRECA COSTRUZIONI	36,1211%



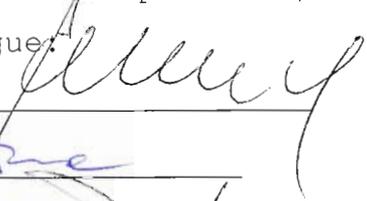
25	CANALE MONTAGGI SRL		36,2193%
26	AZ. EDILE ARTIGIANA CARAMANNA GIOACCHINO		36,2699%
27	PERRONE COSTRUZIONI S.R.L.		36,2889%
28	MERCURIA S.R.L.		36,2410%
29	GI.RO.SA. COSTRUZIONI S.R.L.		36,3460%
30	BILLECI IMMOBILIARE SRL		36,3480%
31	IMPRESA COSTRUZIONI OMNIA S.R.L.		36,3303%
32	NEW COMPANY SRL		36,3255%
33	PAMPALONE S.R.L. [202530]		36,3763%
34	I.TE.CO SRL	ESCLUSA	36,2982%
35	GREEN & HOUSE S.R.L. COSTRUZIONI		35,9275%
36	CORALLO COSTRUZIONI S.R.L.		36,2748%
37	CO.SA.PI.&C. S.N.C.		36,2727%
38	PUCCIO ANTONIO S.R.L. UNIPERSONALE		36,1919%
39	TEK INFRASTRUTTURE S.R.L.		36,3939%
40	EDIL SERVICE DI EMILIANO MARIO NICOLO'		36,5430%
41	IOVINO SALVATORE	ESCLUSA	36,2118%
42	LESIF SOCIETA' COOPERATIVA		36,3710%
43	IMPRESA EDILE REALE GIUSEPPE		36,3414%
44	OCEANIA RESTAURI S.R.L.		36,3472%
45	EMMOLO MAURO IMPIANTI ELETTRICI IDRICI		36,3410%
46	TUTTO COSTRUZIONE DI G. SPARLA & C. S.A.S.		36,3191%
47	NUOVA ESIR SNC		36,3109%
48	INTESA VERDE SRL		36,3508%

49	IMPRESA FARANDA PIETRO	36,3396%
50	A.G.R. S.R.L.	36,3436%
51	IMPRESA RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	36,3322%
52	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP.	36,2369%
53	ITACA S.C.A.R.L.	36,3918%
54	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO	36,3633%
55	ITALIMPIANTI SOC. COOP.	36,3677%
56	PEGASO COSTRUZIONI S.R.L.	36,3457%
57	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI LA SPADA	34,6923%
58	LVM SRL	36,2996%
59	CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO	36,3511%
60	CO.GI.PA. S.R.L.	36,3636%
61	CASTROGIOVANNI SRL	36,3221%
62	AMATO COSTRUZIONI SRL	36,1685%
63	PROM. EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	36,1102%
64	DAMIGA	36,3222%
65	AF IMPIANTI S.R.L.	36,1640%
66	AN COSTRUZIONI	36,1600%
67	I.R.C. GEOM. GERLANDO PURPURA	36,2878%
68	OPERA APPALTI S.R.L.	36,4318%
69	SOEDIL S.R.L.	36,2025%
70	IMPRESA CANNINO SALVATORE	36,3586%
71	IL COSTRUIRE	36,2157%
72	CO.MA.CA. S.R.L. IMPRESA EDILE E STRADALE	36,3710%

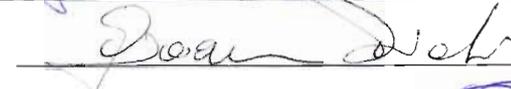
73	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	36,3184%
74	IMPRESA DI COSTRUZIONE EDILMERLO S.R.L	36,3272%
75	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	36,4823%
76	FERRARA RESTAURI SRL	36,3515%
77	GEOTEK	36,3207%
78	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	36,3626%
79	GRM COSTRUZIONI S.R.L.	36,3189%
80	ENERTEK	36,3284%
81	VI.BA. S.R.L.	36,2986%
82	V&V COSTRUZIONI SRL	36,3216%

Il Presidente di gara procede, quindi, al calcolo della soglia di anomalia e all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio secondo quanto disposto dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e dall'art. 122 del medesimo decreto, utilizzando il foglio di calcolo delle anomalie di Bosetti e Gatti srl, aumentato di una cifra decimale come vige in Sicilia, ed i cui risultati sono i seguenti: Numero offerte ammesse:80; offerte che concorrono alla media:64; media offerte centrali: 36,3039%; media degli scarti:0,0387; soglia di anomalia:36,3426%; miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia:36,3414%. Il Presidente, quindi, aggiudica in via provvisoria l'appalto per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE CON RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA SILVIO TORNAMIRA PER ADIBIRLO A PRONTO SOCCORSO SOCIALE CIG:6026779F59 al plico 43 corrispondente all'IMPRESA EDILE REALE GIUSEPPE, VIA G. MARCONI, 17- PARTINICO (PA) P.IVA 03859380820, con il ribasso del **36,3414%**. Il secondo in graduatoria è il plico n.45, IMPRESA EMMOLO MAURO IMPIANTI - VIA DEL MERLO, 9-PARTINICO (PA)- P.IVA 04631690825, che ha offerto il ribasso del 36,3410%.

Del che il presente verbale dattiloscritto con mezzi informatici su 6 fogli e quanto fin qui della presente, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE: Ing. Capo E. A. Parrino 

I TESTI: Angela Butera 

Giovanna Picciché 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa F.sca Pirrone 